

УВЕДОМЛЕНИЕ

29 декабря 2016 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *
1	Володарского ул.	116	11,46
2	Ленина ул.	161	23,98
3	Ленина ул.	214	26,50

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4 .

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

29 декабря 2016 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

N	Улица	Дом
1	Толстого ул.	8

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

Конкурс не будет проведён в случае, если ДО 29 декабря 2016 г. собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4 **ДО 29 декабря 2016 г.**

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

29 декабря 2016 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *	п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *
1	Володарского ул.	125	100	27	Свердлова ул.	97а	62,02
2	Володарского ул.	126	91,96	28	Свердлова ул.	97б	11,86
3	Воровского пер.	14	100,00	29	Свердлова ул.	99а	53,36
4	Воровского ул.	3а	100,00	30	Свердлова ул.	99б	46,72
5	Воровского ул.	13	0	31	Свердлова ул.	105	50,42
6	Воровского ул.	15	100,00	32	Смоляникова ул.	15	50,06
7	Воровского ул.	22	0	33	Совхозная ул.	14	100,00
8	Котлашанская ул.	86	0	34	Совхозная ул.	16	0
9	Ломоносова ул.	9	50,03	35	Совхозная ул.	18	48,9
10	Ломоносова ул.	11	74,82	36	Совхозная ул.	20	50,05
11	Ломоносова ул.	13	74,86	37	Совхозная ул.	22	24,63
12	Ломоносова ул.	19	0	38	Ст. Халтурина ул.	1	0
13	Ломоносова ул.	21	25	39	Ст. Халтурина ул.	3	50,18
14	Ломоносова ул.	25	75,61	40	Ст. Халтурина ул.	7	100,00
15	Ломоносова ул.	29	50,26	41	Ст. Халтурина ул.	9	0
16	Ломоносова ул.	31	75,22	42	Ст. Халтурина ул.	11	0
17	Орджоникидзе ул.	9	49,92	43	Тельмана ул.	9	0
18	Орджоникидзе ул.	10	100,00	44	Тельмана ул.	13	49,84
19	Пикетная ул.	4	72,51	45	Тельмана ул.	15	51,20
20	Пикетная ул.	7	100,00	46	Устье ул.	3	33,81
21	Портовиков ул.	90	27,44	47	Чайковского ул.	10	56,60
22	Портовиков ул.	94	52,12	48	Чайковского ул.	10ф1	50,18
23	Свердлова пер.	70	13,91	49	Чехова ул.	130	50,23
24	Свердлова ул.	91	50,26	50	Чехова ул.	141	89,23
25	Свердлова ул.	93	0	51	Чиркова ул.	16	100,00
26	Свердлова ул.	97	49,92				

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4 .

УВЕДОМЛЕНИЕ

29 декабря 2016 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

№ п/п	Улица	Дом
1	п. Вычегодский Ленина ул.	1

МКУ МО "Котлас" "ИРЦ" тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

29 декабря 2016 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом
1	Зеленая ул.	8
2	Зеленая ул.	10
3	Зеленая ул.	12
4	Пархоменко ул.	1в
5	Пархоменко ул.	1г
6	Прижелезнодорожная ул.	3
7	Прижелезнодорожная ул.	8
8	Прижелезнодорожная ул.	9
9	Южная ул.	7

МКУ МО "Котлас" "ИРЦ" тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

29 декабря 2016 года состоится повторный конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

№ п/п	Улица	Дом
1	С.Щедрина ул.	9

МКУ МО "Котлас" "ИРЦ"
Тел. 2-68-83
