

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 сентября 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу:

№ п/п	Улица	Дом	Процент муниц. помещ. с учетом встроек
1	Володарского ул.	122	15,09
2	Володарского ул.	128	0,00
3	Володарского ул.	129а	0,00
4	Володарского ул.	132	0,00
5	Ленина ул.	204	11,88
6	Ленина ул.	206	0,00
7	Ленина ул.	212	38,22

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 сентября 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам в пос. Вычегодский:

№ п/п	Улица	Дом	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *
1	Береговая *ул.	10	49,82
2	Ленина *ул.	14	0
3	Ленина *ул.	38	18,24
4	Матросова *ул.	13	50,27
5	Матросова *ул.	19	49,18
6	Энгельса *ул.	29	49,78

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 сентября 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

№ п/п	Улица	Дом
1	Мира пр.	44

МКУ МО "Котлас" "ИРЦ"
Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 сентября 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом
1	Береговая *ул.	2	25	Привокзальная *ул.	4
2	Береговая *ул.	12	26	Привокзальная *ул.	14
3	Береговая *ул.	14	27	Привокзальная *ул.	30
4	Береговая *ул.	16	28	Привокзальная *ул.	32
5	Береговая *ул.	20	29	Привокзальная *ул.	73
6	Блок-Пост 389 км *ул.	1	30	Привокзальная *ул.	87
7	Блок-Пост 389 км *ул.	5	31	Путевая *ул.	1
8	Гремучая *ул.	10	32	Путевая *ул.	4
9	Крупской *ул.	21	33	Пырская *ул.	51
10	Ленина *ул.	2	34	Пырская *ул.	54
11	Ленина *ул.	4	35	Пырская *ул.	55
12	Ленина *ул.	6	36	Пырская *ул.	81
13	Ленина *ул.	24	37	Пырская *ул.	83
14	Ленина *ул.	27	38	Пырская *ул.	87
15	Ленина *ул.	31	39	Физкультурная *ул.	4
16	Ленина *ул.	32	40	Фурманова *ул.	3
17	Ленина *ул.	35	41	Фурманова *ул.	6
18	Ленина *ул.	37	42	Энгельса *ул.	31
19	Лермонтова *ул.	6	43	Энгельса *ул.	39
20	Лермонтова *ул.	15	44	Энгельса *ул.	41
21	Лермонтова *ул.	19			
22	Матросова *ул.	3			
23	Пионерская *ул.	6А			
24	Привокзальная *ул.	2			

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 сентября 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *	п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *
1	7-го Съезда Советов ул.	2	46,80	36	Свердлова ул.	91	50,26
2	7-го Съезда Советов ул.	146	77,30	37	Свердлова ул.	95	54,28
3	7-го Съезда Советов ул.	146б	80,07	38	Свердлова ул.	97	49,92
4	Володарского ул.	116	11,46	39	Свердлова ул.	97а	62,02
5	Володарского ул.	125	100,00	40	Свердлова ул.	97б	11,86
6	Володарского ул.	126	91,96	41	Свердлова ул.	99а	38,43
7	Воровского пер.	14	100,00	42	Свердлова ул.	99б	46,72
8	Воровского ул.	3а	71,05	43	Свердлова ул.	101	53,56
9	Воровского ул.	13		44	Свердлова ул.	105	50,42
10	Воровского ул.	15	100,00	45	Смольникова ул.	15	50,06
11	Воровского ул.	22		46	Совхозная ул.	14	100,00
12	Гагарина ул.	38	8,50	47	Совхозная ул.	16	
13	Грибоедова ул.	17	58,83	48	Совхозная ул.	18	48,90
14	Калинина ул.	17	75,89	49	Совхозная ул.	20	50,05
15	Котлашанская ул.	8б		50	Совхозная ул.	22	24,63
16	Ленина ул.	76	60,28	51	Ст. Халтурина ул.	3	50,18
17	Ленина ул.	127	51,37	52	Ст. Халтурина ул.	7	49,46
18	Ленина ул.	161	23,98	53	Ст. Халтурина ул.	9	
19	Ленина ул.	194	61,63	54	Тельмана ул.	1	36,70
20	Ленина ул.	214	26,50	55	Тельмана ул.	5	75,08
21	Ломоносова ул.	9	50,03	56	Тельмана ул.	15	51,20
22	Ломоносова ул.	11	74,82	57	Толстого ул.	1	88,60
23	Ломоносова ул.	13	74,86	58	Толстого ул.	5	59,54
24	Ломоносова ул.	19		59	Толстого ул.	7	90,94
25	Ломоносова ул.	21	25,00	60	Толстого ул.	8	47,08
26	Ломоносова ул.	25	75,61	61	Толстого ул.	13	74,41
27	Ломоносова ул.	29	50,26	62	Устье ул.	3	33,81
28	Ломоносова ул.	31	75,22	63	Чайковского ул.	2	68,07
29	Образцова ул.	19а	56,89	64	Чайковского ул.	6	53,71
30	Овражная ул.	19	70,60	65	Чайковского ул.	7	85,27
31	Орджоникидзе ул.	9	49,92	66	Чайковского ул.	10	56,60
32	Орджоникидзе ул.	10	100,00	67	Чайковского ул.	10ф1	50,18
33	Пикетная ул.	4	72,51	68	Чехова ул.	130	50,23
34	Пикетная ул.	7	100,00	69	Чехова ул.	141	89,23
35	Портовиков ул.	94	52,12				

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ)
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом И реализуют своё решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 сентября 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек	г/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *
1	Болтинская ул.	17	50,07	17	Пархоменко ул.	1в	50,24
2	Болтинская ул.	24	28,29	18	Пархоменко ул.	1г	50
3	Болтинская ул.	28	71,45	19	Попова ул.	42б	100
4	Ермакова ул.	14	100	20	Прижелезнодорожная ул.	3	100
5	Ермакова ул.	16	100	21	Прижелезнодорожная ул.	6	100
6	Ермакова ул.	18	100	22	Прижелезнодорожная ул.	7	100
7	Зеленая ул.	8	100	23	Прижелезнодорожная ул.	8	100
8	Зеленая ул.	10	100	24	Прижелезнодорожная ул.	9	68,38
9	Зеленая ул.	12	75,54	25	С.-Щедрина ул.	4а	49,92
10	Котлас-узловой ст.	2	71,02	26	С.-Щедрина ул.	9	42,07
11	Красносельская ул.	35	100	27	С.-Щедрина ул.	18	64,41
12	Менделеева ул.	20	50,76	28	С.-Щедрина ул.	22	100
13	Менделеева ул.	26	100	29	С.-Щедрина ул.	27	100
14	Мостозавод ул.	23а	100	30	Тимирязева ул.	24	100
15	Мостозавод ул.	63б	84,92	31	Тимирязева ул.	26	100
16	Мостозавод ул.	63в	50,01	32	Южная ул.	7	76,62

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ)
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом И реализуют своё решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 сентября 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *	п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *
1	Вяткина ул.	1	91,35	26	Правды ул.	15ф1	58,25
2	Вяткина ул.	5	100	27	Правды ул.	19ф1	42,29
3	Вяткина ул.	19	100	28	Правды ул.	26а	36,02
4	Герцена ул.	3	50,12	29	Правды ул.	36а	8,07
5	Герцена ул.	7	61,37	30	Пролетарская ул.	10	44,06
6	Герцена ул.	9	35,32	31	Пролетарская ул.	12	55,78
7	Герцена ул.	10	74,19	32	Садовая ул.	16	49,64
8	Герцена ул.	15	63,82	33	Советская ул.	8	64,72
9	Герцена ул.	19	69,05	34	Советская ул.	11	9,8
10	Джамбула ул.	21	39,18	35	Советская ул.	58	100
11	3. Космодемьянской ул.	13	52,23	36	Советская ул.	64	50,1
12	3. Космодемьянской ул.	15	30,01	37	Советская ул.	68	86,71
13	Заводская ул.	6	108,42	38	Советская ул.	72	83,98
14	Заводская ул.	8	28,37	39	Советская ул.	74	54,61
15	Заполярная ул.	6	57,52	40	Угольная ул.	3	
16	Кронштадтская ул.	1	59,36	41	Угольная ул.	7	39,75
17	Кронштадтская ул.	5	73,64	42	Угольная ул.	22	54,13
18	Кронштадтская ул.	8		43	Угольная ул.	30	76,08
19	Кронштадтская ул.	24	71,89	44	Угольная ул.	36	51,04
20	Лимендское шоссе	9	35,54	45	Школьная ул.	14	63,82
21	Панфилова ул.	2	16,26	46	Школьный пер.	7	50,12
22	Панфилова ул.	4	38,54				
23	Правды ул.	5	7,19				
24	Правды ул.	14	50,12				
25	Правды ул.	15	56,01				

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ)
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом И реализуют своё решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 сентября 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам в пос. Вычегодский:

№ п/п	Улица	Дом	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *
1	Блок-Пост 389 км *ул.	3	24,67
2	Блок-Пост 389 км *ул.	8	50,12
3	Крупской *ул.	3	50
4	Крупской *ул.	19	49,78
5	Крупской *ул.	20	0
6	Ленина *ул.	16А	0
7	Привокзальная *ул.	8	30,2
8	Привокзальная *ул.	10	16,82
9	Пырская *ул.	79	50,29
10	Фурманова *ул.	4	17,04
11	Энгельса *ул.	43	0

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83

УВЕДОМЛЕНИЕ

28 сентября 2017 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *	п/п	УЛИЦА	ДОМ	Процент муниципальных помещений с учетом встроек *
1	3-я Красноармейская ул.	4	100,00	29	Малодвинская ул.	16а	52,82
2	3-я Красноармейская ул.	6	0,00	30	Маяковского	2 а	55,20
3	3-я Красноармейская ул.	37а	55,57	31	Мелентьева ул.	4	23,68
4	Багратиона ул.	1а	75,84	32	Мелентьева ул.	8	42,32
5	Гастелло ул.	25	20,21	33	Мира пр.	42	37,69
6	Гастелло ул.	32	56,13	34	О. Кошевого ул.	24	13,95
7	Гоголя ул.	16	50,23	35	О. Кошевого ул.	26	15,26
8	Достоевского ул.	4	69,86	36	О. Кошевого ул.	28	0,00
9	Достоевского ул.	6	56,04	37	О. Кошевого ул.	30	33,87
10	Достоевского ул.	8	25,16	38	Образцова ул.	18	11,47
11	Достоевского ул.	10	29,99	39	Орджоникидзе ул.	11а	17,74
12	Достоевского ул.	12	44,38	40	Радищева ул.	12	14,99
13	Культпросвета ул.	8	86,20	41	Радищева ул.	13	45,05
14	Культпросвета ул.	9	52,85	42	Радищева ул.	15	49,97
15	Культпросвета ул.	10	85,98	43	Ст. Разина ул.	119	14,81
16	Культпросвета ул.	13	13,72	44	Ст. Разина ул.	124	63,88
17	Культпросвета ул.	15	37,04	45	Ушинского ул.	8	49,35
18	Лазо ул.	15	50,00	46	Франко ул.	117	8,08
19	Лазо ул.	17	100,00	47	Франко ул.	120	62,58
20	Лазо ул.	18	41,13	48	Франко ул.	121	63,76
21	Ленина ул.	54	90,74	49	Франко ул.	123	27,14
22	Ленина ул.	55	74,76	50	Франко ул.	127	36,14
23	Ленина ул.	82	4,49	51	Шевченко ул.	18	8,95
24	Малодвинская ул.	26	43,88	52	Щорса ул.	14	100,00
25	Малодвинская ул.	2в	54,74	53	Щорса ул.	20	74,12
26	Малодвинская ул.	11	49,52				
27	Малодвинская ул.	15	49,48				
28	Малодвинская ул.	16	78,27				

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-68-83