

УВЕДОМЛЕНИЕ

23 октября 2019 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом
1	8 Марта *ул.	5 ОБЩ	41	Пионерская *ул.	5А
2	Береговая *ул.	2	42	Пионерская *ул.	6А
3	Береговая *ул.	10	43	Привокзальная *ул.	2
4	Береговая *ул.	16	44	Привокзальная *ул.	4
5	Береговая *ул.	18	45	Привокзальная *ул.	8
6	Береговая *ул.	20	46	Привокзальная *ул.	10
7	Блок-Пост 389 км *ул.	1	47	Привокзальная *ул.	14
8	Блок-Пост 389 км *ул.	3	48	Привокзальная *ул.	30
9	Блок-Пост 389 км *ул.	5	49	Привокзальная *ул.	32
10	Блок-Пост 389 км *ул.	8	50	Привокзальная *ул.	36
11	Гремучая *ул.	10	51	Привокзальная *ул.	73
12	Крупской *ул.	1	52	Привокзальная *ул.	87
13	Крупской *ул.	3	53	Путевая *ул.	1
14	Крупской *ул.	17	54	Путевая *ул.	3
15	Крупской *ул.	19	55	Путевая *ул.	4
16	Крупской *ул.	20	56	Пырская *ул.	53
17	Крупской *ул.	21	57	Пырская *ул.	54
18	Ленина *ул.	1	58	Пырская *ул.	55
19	Ленина *ул.	4	59	Пырская *ул.	79
20	Ленина *ул.	6	60	Пырская *ул.	81
21	Ленина *ул.	9	61	Пырская *ул.	83
22	Ленина *ул.	14	62	Пырская *ул.	85
23	Ленина *ул.	15	63	Пырская *ул.	87
24	Ленина *ул.	20	64	Физкультурная *ул.	3
25	Ленина *ул.	22	65	Физкультурная *ул.	4
26	Ленина *ул.	25	66	Физкультурная *ул.	6
27	Ленина *ул.	33	67	Физкультурная *ул.	7
28	Ленина *ул.	35	68	Фурманова *ул.	4
29	Ленина *ул.	38	69	Энгельса *ул.	19а
30	Ленина *ул.	53а	70	Энгельса *ул.	25
31	Лермонтова *ул.	6	71	Энгельса *ул.	31
32	Лермонтова *ул.	15	72	Энгельса *ул.	35
33	Лермонтова *ул.	19	73	Энгельса *ул.	39
34	Матросова *ул.	1	74	Энгельса *ул.	41
35	Матросова *ул.	3	75	Энгельса *ул.	45
36	Матросова *ул.	13	76	Энгельса *ул.	47
37	Матросова *ул.	15	77	Энгельса *ул.	49
38	Матросова *ул.	19	78	Энгельса *ул.	51
39	Медицинская *ул.	6	79	Энгельса *ул.	55
40	Молодежная *ул.	1			

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

УВЕДОМЛЕНИЕ

23 октября 2019 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенным по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом
1	7-го Съезда Советов ул.	2	59	Лесников ул.	9	117	Свердлова ул.	97
2	7-го Съезда Советов ул.	63	60	Лимендское шоссе	9	118	Свердлова ул.	97а
3	7-го Съезда Советов ул.	146	61	Лимендское шоссе	13	119	Свердлова ул.	97б
4	7-го Съезда Советов ул.	146б	62	Ломоносова ул.	9	120	Свердлова ул.	103
5	Болтинская ул.	17	63	Ломоносова ул.	11	121	Свердлова ул.	105
6	Болтинская ул.	24	64	Ломоносова ул.	13	122	Смольникова ул.	15
7	Болтинская ул.	28	65	Ломоносова ул.	19	123	Советская ул.	5а
8	Бор ул.	2а	66	Ломоносова ул.	21	124	Советская ул.	7
9	Вавилова ул.	9	67	Ломоносова ул.	25	125	Советская ул.	11
10	Володарского ул.	116	68	Ломоносова ул.	29	126	Советская ул.	58
11	Володарского ул.	124	69	Ломоносова ул.	31	127	Советская ул.	60
12	Володарского ул.	125	70	Маяковского ул.	20	128	Советская ул.	62
13	Володарского ул.	126	71	Менделеева ул.	20	129	Советская ул.	64
14	Воровского пер.	14	72	Менделеева ул.	26	130	Советская ул.	68
15	Воровского ул.	3а	73	Мира пр.	44	131	Советская ул.	70
16	Воровского ул.	7а	74	Мостозавод ул.	23а	132	Советская ул.	72
17	Воровского ул.	13	75	Мостозавод ул.	63б	133	Советская ул.	74
18	Воровского ул.	15	76	Мостозавод ул.	63в	134	Советская ул.	80
19	Воровского ул.	22	77	Нахимова ул.	11	135	Совхозная ул.	14
20	Вяткина ул.	1	78	Нефтебаза ул.	4	136	Совхозная ул.	16
21	Вяткина ул.	1а	79	Овражная ул.	19	137	Совхозная ул.	18
22	Вяткина ул.	5	80	Октябрьская ул.	49	138	Совхозная ул.	20
23	Вяткина ул.	19	81	Орджоникидзе ул.	9	139	Совхозная ул.	22
24	Герцена ул.	3	82	Орджоникидзе ул.	10	140	Спортивная ул.	24
25	Герцена ул.	7	83	Пархоменко ул.	1в	141	Ст. Халтурина ул.	3
26	Герцена ул.	10	84	Пархоменко ул.	1г	142	Суворова ул.	3
27	Герцена ул.	13	85	Пикетная ул.	4	143	Тельмана ул.	1
28	Герцена ул.	15	86	Пикетная ул.	7	144	Тельмана ул.	2
29	Герцена ул.	19	87	Портовики ул.	94	145	Тельмана ул.	5
30	Герцена ул.	24а	88	Правды ул.	5	146	Тельмана ул.	15
31	Герцена ул.	42	89	Правды ул.	12	147	Тимирязева ул.	24
32	Грибоедова ул.	17	90	Правды ул.	14	148	Тимирязева ул.	26
33	Джамбула ул.	21	91	Правды ул.	15	149	Толстого ул.	1
34	Ермакова ул.	14	92	Правды ул.	15ф1	150	Толстого ул.	5
35	Ермакова ул.	16	93	Правды ул.	20	151	Толстого ул.	7
36	Ермакова ул.	18	94	Правды ул.	24	152	Толстого ул.	13
37	З. Космодемьянской ул.	6	95	Правды ул.	26а	153	Угольная ул.	6
38	З. Космодемьянской ул.	13	96	Прижелезнодорожная ул.	1	154	Угольная ул.	7
39	Заводская ул.	6	97	Прижелезнодорожная ул.	3	155	Угольная ул.	30
40	Заполярная ул.	6	98	Прижелезнодорожная ул.	6	156	Угольная ул.	34
41	Зеленая ул.	6	99	Прижелезнодорожная ул.	7	157	Угольная ул.	36
42	Зеленая ул.	8	100	Прижелезнодорожная ул.	8	158	Угольная ул.	38
43	Зеленая ул.	10	101	Прижелезнодорожная ул.	9	159	Угольная ул.	40
44	Зеленая ул.	12	102	Пролетарская ул.	8	160	Устье ул.	3
45	Калинина ул.	17	103	Пролетарская ул.	10	161	Чайковского ул.	2
46	Кирова ул.	72	104	Пролетарская ул.	12	162	Чайковского ул.	6
47	Котлас-узловой ст.	2	105	Пролетарская ул.	18	163	Чайковского ул.	7
48	Котлашанская ул.	86	106	Р. Куликова ул.	14	164	Чайковского ул.	10ф1
49	Красносельская ул.	35	107	С.-Щедрина ул.	4а	165	Чернышевского ул.	5
50	Кронштадтская ул.	1	108	С.-Щедрина ул.	9	166	Чехова ул.	130
51	Кронштадтская ул.	5	109	С.-Щедрина ул.	18	167	Чехова ул.	141
52	Кронштадтская ул.	10	110	С.-Щедрина ул.	22	168	Школьная ул.	14
53	Кронштадтская ул.	11	111	С.-Щедрина ул.	27	169	Школьный пер.	7
54	Кронштадтская ул.	24	112	Садовая ул.	7	170	Школьный пер.	8
55	Ленина ул.	76	113	Садовая ул.	14	171	Южная ул.	7
56	Ленина ул.	161	114	Садовая ул.	16			
57	Ленина ул.	194	115	Садовая ул.	18			
58	Ленина ул.	214	116	Свердлова ул.	95			

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.