

УВЕДОМЛЕНИЕ

13 мая 2021 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом
1	Береговая *ул.	2	26	Медицинская *ул.	6	51	Фурманова *ул.	4
2	Береговая *ул.	10	27	Пионерская *ул.	5А	52	Энгельса *ул.	19а
3	Береговая *ул.	16	28	Пионерская *ул.	6А	53	Энгельса *ул.	25
4	Береговая *ул.	18	29	Писаревка *ул.	45	54	Энгельса *ул.	31
5	Береговая *ул.	20	30	Привокзальная *ул.	2	55	Энгельса *ул.	35
6	Блок-Пост 389 км *ул.	1	31	Привокзальная *ул.	4	56	Энгельса *ул.	41
7	Гремучая *ул.	10	32	Привокзальная *ул.	8	57	Энгельса *ул.	45
8	Крупской *ул.	1	33	Привокзальная *ул.	10	58	Энгельса *ул.	47
9	Крупской *ул.	3	34	Привокзальная *ул.	14	59	Энгельса *ул.	49
10	Крупской *ул.	17	35	Привокзальная *ул.	30			
11	Крупской *ул.	19	36	Привокзальная *ул.	32			
12	Крупской *ул.	21	37	Привокзальная *ул.	73			
13	Ленина *ул.	1	38	Привокзальная *ул.	87			
14	Ленина *ул.	4	39	Путевая *ул.	1			
15	Ленина *ул.	6	40	Путевая *ул.	3			
16	Ленина *ул.	14	41	Путевая *ул.	4			
17	Ленина *ул.	15	42	Пырская *ул.	53			
18	Ленина *ул.	53а	43	Пырская *ул.	55			
19	Лермонтова *ул.	6	44	Пырская *ул.	79			
20	Лермонтова *ул.	19	45	Пырская *ул.	81			
21	Матросова *ул.	1	46	Пырская *ул.	83			
22	Матросова *ул.	3	47	Пырская *ул.	85			
23	Матросова *ул.	13	48	Пырская *ул.	87			
24	Матросова *ул.	15	49	Физкультурная *ул.	4			
25	Матросова *ул.	19	50	Физкультурная *ул.	6			

МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

УВЕДОМЛЕНИЕ

13 мая 2021 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом
1	7-го Съезда Советов ул.	2	59	Мостозавод ул.	63б	117	Спортивная ул.	24
2	7-го Съезда Советов ул.	63	60	Мостозавод ул.	63в	118	Ст. Халтурина ул.	3
3	Болтинская ул.	17	61	Нахимова ул.	11	119	Суворова ул.	3
4	Болтинская ул.	28	62	Нефтебаза ул.	4	120	Тельмана ул.	2
5	Бор ул.	2а	63	Овражная ул.	19	121	Тельмана ул.	5
6	Вавилова ул.	9	64	Октябрьская ул.	49	122	Тимирязева ул.	26
7	Володарского ул.	116	65	Орджоникидзе ул.	10	123	Толстого ул.	5
8	Володарского ул.	126	66	Пархоменко ул.	1в	124	Толстого ул.	7
9	Воровского пер.	14	67	Пархоменко ул.	1г	125	Толстого ул.	13
10	Воровского ул.	3а	68	Пикетная ул.	7	126	Угольная ул.	7
11	Воровского ул.	13	69	Портовиков ул.	94	127	Угольная ул.	36
12	Вяткина ул.	19	70	Правды ул.	5	128	Угольная ул.	40
13	Герцена ул.	3	71	Правды ул.	12	129	Устье ул.	3
14	Герцена ул.	7	72	Правды ул.	14	130	Чайковского ул.	2
15	Герцена ул.	10	73	Правды ул.	15	131	Чайковского ул.	6
16	Герцена ул.	13	74	Правды ул.	15ф1	132	Чайковского ул.	7
17	Герцена ул.	15	75	Правды ул.	24	133	Чайковского ул.	10ф1
18	Герцена ул.	19	76	Прижелезнодорожная ул.	1	134	Чернышевского ул.	5
19	Герцена ул.	24а	77	Прижелезнодорожная ул.	3	135	Чехова ул.	130
20	Герцена ул.	42	78	Прижелезнодорожная ул.	6	136	Школьная ул.	14
21	Грибоедова ул.	17	79	Прижелезнодорожная ул.	7	137	Школьный пер.	7
22	Ермакова ул.	14	80	Прижелезнодорожная ул.	8	138	Южная ул.	7
23	Ермакова ул.	16	81	Прижелезнодорожная ул.	9			
24	Ермакова ул.	18	82	Пролетарская ул.	8			
25	З. Космодемьянской ул.	6	83	Пролетарская ул.	10			
26	З. Космодемьянской ул.	13	84	Пролетарская ул.	12			
27	Заводская ул.	6	85	Пролетарская ул.	18			
28	Заполярная ул.	6	86	Р. Куликова ул.	14			
29	Зеленая ул.	6	87	С.-Щедрина ул.	4а			
30	Зеленая ул.	8	88	С.-Щедрина ул.	9			
31	Зеленая ул.	10	89	С.-Щедрина ул.	18			
32	Зеленая ул.	12	90	С.-Щедрина ул.	22			
33	Калинина ул.	17	91	С.-Щедрина ул.	27			
34	Кирова ул.	72	92	Садовая ул.	14			
35	Котлас-узловой ст.	2	93	Садовая ул.	18			
36	Котлашанская ул.	86	94	Свердлова ул.	89			
37	Красносельская ул.	35	95	Свердлова ул.	95			
38	Кронштадтская ул.	1	96	Свердлова ул.	97			
39	Кронштадтская ул.	5	97	Свердлова ул.	97а			
40	Кронштадтская ул.	10	98	Свердлова ул.	97б			
41	Кронштадтская ул.	11	99	Свердлова ул.	103			
42	Кронштадтская ул.	24	100	Свердлова ул.	105			
43	Ленина ул.	76	101	Смольниковая ул.	15			
44	Ленина ул.	161	102	Советская ул.	5а			
45	Ленина ул.	194	103	Советская ул.	7			
46	Ленина ул.	214	104	Советская ул.	11			
47	Лесников ул.	9	105	Советская ул.	60			
48	Лименское шоссе	13	106	Советская ул.	62			
49	Ломоносова ул.	9	107	Советская ул.	64			
50	Ломоносова ул.	11	108	Советская ул.	68			
51	Ломоносова ул.	13	109	Советская ул.	70			
52	Ломоносова ул.	21	110	Советская ул.	72			
53	Ломоносова ул.	25	111	Советская ул.	74			
54	Ломоносова ул.	29	112	Советская ул.	80			
55	Ломоносова ул.	31	113	Совхозная ул.	14			
56	Менделеева ул.	20	114	Совхозная ул.	18			
57	Менделеева ул.	26	115	Совхозная ул.	20			
58	Мостозавод ул.	23а	116	Совхозная ул.	22			

МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

УВЕДОМЛЕНИЕ

13 мая 2021 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:

№ п/п	Улица	Дом
1	Байка ул.	1

МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (***кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ**):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ городского округа «Котлас» «Центр мониторинга жилищного фонда и эксплуатации муниципального имущества» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.