

УВЕДОМЛЕНИЕ

10 сентября 2020 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам п. Вычегодский:

№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом
1	Береговая *ул.	2	26	Матросова *ул.	1	51	Пырская *ул.	55
2	Береговая *ул.	10	27	Матросова *ул.	3	52	Пырская *ул.	79
3	Береговая *ул.	16	28	Матросова *ул.	13	53	Пырская *ул.	81
4	Береговая *ул.	18	29	Матросова *ул.	15	54	Пырская *ул.	83
5	Береговая *ул.	20	30	Матросова *ул.	19	55	Пырская *ул.	85
6	Блок-Пост 389 км *ул.	1	31	Медицинская *ул.	6	56	Пырская *ул.	87
7	Блок-Пост 389 км *ул.	3	32	Молодежная *ул.	1	57	Физкультурная *ул.	3
8	Блок-Пост 389 км *ул.	5	33	Пионерская *ул.	5А	58	Физкультурная *ул.	4
9	Блок-Пост 389 км *ул.	8	34	Пионерская *ул.	6А	59	Физкультурная *ул.	6
10	Гремучая *ул.	10	35	Писаревка *ул.	45	60	Физкультурная *ул.	7
11	Крупской *ул.	1	36	Привокзальная *ул.	2	61	Фурманова *ул.	4
12	Крупской *ул.	3	37	Привокзальная *ул.	4	62	Энгельса *ул.	19а
13	Крупской *ул.	17	38	Привокзальная *ул.	8	63	Энгельса *ул.	25
14	Крупской *ул.	19	39	Привокзальная *ул.	10	64	Энгельса *ул.	31
15	Крупской *ул.	21	40	Привокзальная *ул.	14	65	Энгельса *ул.	35
16	Ленина *ул.	1	41	Привокзальная *ул.	30	66	Энгельса *ул.	39
17	Ленина *ул.	4	42	Привокзальная *ул.	32	67	Энгельса *ул.	41
18	Ленина *ул.	6	43	Привокзальная *ул.	36	68	Энгельса *ул.	45
19	Ленина *ул.	9	44	Привокзальная *ул.	73	69	Энгельса *ул.	47
20	Ленина *ул.	14	45	Привокзальная *ул.	87	70	Энгельса *ул.	49
21	Ленина *ул.	15	46	Путевая *ул.	1			
22	Ленина *ул.	53а	47	Путевая *ул.	3			
23	Лермонтова *ул.	6	48	Путевая *ул.	4			
24	Лермонтова *ул.	15	49	Пырская *ул.	53			
25	Лермонтова *ул.	19	50	Пырская *ул.	54			

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ»
Тел. 2-54-37

УВЕДОМЛЕНИЕ

10 сентября 2020 года состоится конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом	№ п/п	Улица	Дом
1	7-го Съезда Советов ул.	2	59	Лимендское шоссе	9	117	Свердлова ул.	97б
2	7-го Съезда Советов ул.	63	60	Лимендское шоссе	13	118	Свердлова ул.	103
3	7-го Съезда Советов ул.	146	61	Ломоносова ул.	9	119	Свердлова ул.	105
4	7-го Съезда Советов ул.	146б	62	Ломоносова ул.	11	120	Смольникова ул.	15
5	Болтинская ул.	17	63	Ломоносова ул.	13	121	Советская ул.	5а
6	Болтинская ул.	24	64	Ломоносова ул.	19	122	Советская ул.	7
7	Болтинская ул.	28	65	Ломоносова ул.	21	123	Советская ул.	11
8	Бор ул.	2а	66	Ломоносова ул.	25	124	Советская ул.	58
9	Вавилова ул.	9	67	Ломоносова ул.	29	125	Советская ул.	60
10	Володарского ул.	116	68	Ломоносова ул.	31	126	Советская ул.	62
11	Володарского ул.	124	69	Менделеева ул.	20	127	Советская ул.	64
12	Володарского ул.	126	70	Менделеева ул.	26	128	Советская ул.	68
13	Воровского пер.	14	71	Мира пр.	44	129	Советская ул.	70
14	Воровского ул.	3а	72	Мостозавод ул.	23а	130	Советская ул.	72
15	Воровского ул.	7а	73	Мостозавод ул.	63б	131	Советская ул.	74
16	Воровского ул.	13	74	Мостозавод ул.	63в	132	Советская ул.	80
17	Воровского ул.	15	75	Нахимова ул.	11	133	Совхозная ул.	14
18	Воровского ул.	22	76	Нефтебаза ул.	4	134	Совхозная ул.	16
19	Вяткина ул.	1	77	Овражная ул.	19	135	Совхозная ул.	18
20	Вяткина ул.	1а	78	Октябрьская ул.	49	136	Совхозная ул.	20
21	Вяткина ул.	5	79	Орджоникидзе ул.	9	137	Совхозная ул.	22
22	Вяткина ул.	19	80	Орджоникидзе ул.	10	138	Спортивная ул.	24
23	Герцена ул.	3	81	Пархоменко ул.	1в	139	Ст. Халтуркина ул.	3
24	Герцена ул.	7	82	Пархоменко ул.	1г	140	Суворова ул.	3
25	Герцена ул.	10	83	Пикетная ул.	4	141	Тельмана ул.	1
26	Герцена ул.	13	84	Пикетная ул.	7	142	Тельмана ул.	2
27	Герцена ул.	15	85	Портовиков ул.	94	143	Тельмана ул.	5
28	Герцена ул.	19	86	Правды ул.	5	144	Тельмана ул.	15
29	Герцена ул.	24а	87	Правды ул.	12	145	Тимирязева ул.	26
30	Герцена ул.	42	88	Правды ул.	14	146	Толстого ул.	1
31	Грибоедова ул.	17	89	Правды ул.	15	147	Толстого ул.	5
32	Джамбула ул.	21	90	Правды ул.	15ф1	148	Толстого ул.	7
33	Ермакова ул.	14	91	Правды ул.	20	149	Толстого ул.	13
34	Ермакова ул.	16	92	Правды ул.	24	150	Угольная ул.	6
35	Ермакова ул.	18	93	Прижелезнодорожная ул.	1	151	Угольная ул.	7
36	З. Космодемьянской ул.	6	94	Прижелезнодорожная ул.	3	152	Угольная ул.	30
37	З. Космодемьянской ул.	13	95	Прижелезнодорожная ул.	6	153	Угольная ул.	36
38	Заводская ул.	6	96	Прижелезнодорожная ул.	7	154	Угольная ул.	38
39	Заполярная ул.	6	97	Прижелезнодорожная ул.	8	155	Угольная ул.	40
40	Зеленая ул.	6	98	Прижелезнодорожная ул.	9	156	Устье ул.	3
41	Зеленая ул.	8	99	Пролетарская ул.	8	157	Чайковского ул.	2
42	Зеленая ул.	10	100	Пролетарская ул.	10	158	Чайковского ул.	6
43	Зеленая ул.	12	101	Пролетарская ул.	12	159	Чайковского ул.	7
44	Калинина ул.	17	102	Пролетарская ул.	18	160	Чайковского ул.	10ф1
45	Кирова ул.	72	103	Р. Куликова ул.	14	161	Чернышевского ул.	5
46	Котлас-узловой ст.	2	104	С.-Шедрина ул.	4а	162	Чехова ул.	130
47	Котлашанская ул.	86	105	С.-Шедрина ул.	9	163	Чехова ул.	141
48	Красносельская ул.	35	106	С.-Шедрина ул.	18	164	Школьная ул.	14
49	Кронштадтская ул.	1	107	С.-Шедрина ул.	22	165	Школьный пер.	7
50	Кронштадтская ул.	5	108	С.-Шедрина ул.	27	166	Школьный пер.	8
51	Кронштадтская ул.	10	109	Садовая ул.	7	167	Южная ул.	7
52	Кронштадтская ул.	11	110	Садовая ул.	14			
53	Кронштадтская ул.	24	111	Садовая ул.	16			
54	Ленина ул.	76	112	Садовая ул.	18			
55	Ленина ул.	161	113	Свердлова ул.	89			
56	Ленина ул.	194	114	Свердлова ул.	95			
57	Ленина ул.	214	115	Свердлова ул.	97			
58	Лесников ул.	9	116	Свердлова ул.	97а			

МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» напоминает, что на основании ст.161 ЖК РФ собственники помещений в МКД обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом (*кроме МКД, в которых доля РФ, субъекта РФ или муниципального образования в праве общей собственности на общее имущество в МКД составляет более чем пятьдесят процентов – ст. 163 Жилищного кодекса РФ):

- 1) Непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать (в ред. ФЗ от 21.07.2014 N 255-ФЗ, от 29.06.2015 N 176-ФЗ);
- 2) Управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;
- 3) Управление управляющей организацией.

Выбор способа управления в силу ст. 161 ЖК РФ является обязанностью собственников. Вами эта обязанность не исполнена.

Доводим до вашего сведения, что при управлении домом по итогам конкурса управляющая организация оказывает услуги и выполняет работы в соответствии с достаточно ограниченным перечнем.

Предлагаем собственникам самостоятельно определиться с выбором одного из перечисленных способов управления домом путем проведения общего собрания собственников, а также реализовать выбранный способ управления путем заключения договора управления и утверждения перечня работ и услуг в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения"

Конкурс не будет проведён в случае, если до даты проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выберут способ управления многоквартирным домом и реализуют решение о выборе способа управления этим домом.

Сообщение о готовящемся собрании, а в последствии, результаты собрания (протокол общего собрания, договор управления, перечень обязательных работ) МКУ МО «Котлас» «ИРЦ» просит предоставить по адресу: ул. Орджоникидзе, д.30, каб.4.